Podpisany przez:
Anna Obolewicz; Gmina Jerzmanowa
dnia 17 listopada 2026 r.

ZARZĄDZENIE NR 0050.120.2026
WÓJTA GMINY JERZMANOWA

z dnia 17 listopada 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości z gminnego zasobu, których wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowa oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Jerzmanowa, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Anna Obolewicz

Załącznik do zarządzenia nr 0050.120.2026
Wójta Gminy Jerzmanowa
z dnia 17 listopada 2026 r.

Nieruchomość I

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Część działki nr 547/173 o pow. 20 m^2, obręb Jerzmanowa, numer księgi wieczystej - LE1G/00035703/3
Powierzchnia nieruchomości:	1,2519 ha
Opis nieruchomości:	Grunt przeznaczony do najmu w celu montażu i eksploatacji automatu poczkomatowego
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem S.J.4U – teren przeznaczony dla budynków użyteczności publicznej określonych w §3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Czynsz najmu w wysokości 700,00 złotych netto na miesiąc.
Terminy wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jest miesięcznie z góry w terminie do 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz podlega corocznej waloryzacji przy uwzględnieniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług oraz warunków rynkowych.
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa najmu na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość II

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem Bądzów 39A, 67-222 Bądzów wraz z częścią działki nr 94/2, której całkowita powierzchnia wynosi 0,58 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00024907/3

Powierzchnia nieruchomości: Opis nieruchomości:	361 m^2 (powierzchnia użyczanej działki) budynek świetlicy wiejskiej przeznaczony do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem S.B.1.US – teren przeznaczony dla obiektów i urządzeń sportu i rekreacji.
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość III

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem Gaiki 30, 67-222 Gaiki wraz z częścią działki nr 514 obręb Gaiki-Potoczek, której powierzchnia całkowita wynosi 0,2611 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00096225/3
Powierzchnia nieruchomości: Opis nieruchomości:	358 m^2 (powierzchnia użyczanej działki) budynek świetlicy wiejskiej przeznaczony do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem

	S.G.1US – teren przeznaczony dla obiektów i urządzeń sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej.
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość IV

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem ul. Główna 1, 67-210 Jaczów oraz scena zlokalizowana pod adresem ul. Główna 1, 67-210 Jaczów o powierzchni zabudowy 94,5 m^2 wraz z częścią działki nr 214 obręb Gaiki-Potoczek, której powierzchnia całkowita wynosi 0,2000 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00094502/5
Powierzchnia nieruchomości:	293 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)
Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej oraz scena przeznaczone do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem G.A.4MP – teren przeznaczony dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz dla usług, zarówno występujących łącznie z zabudową mieszkaniową, jak i samodzielnie.
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość V

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem ul. Wspólna 9, 67-210 Kurowice wraz z częścią działki nr 121/2 obręb Kurowice-Modła, której całkowita powierzchnia wynosi 1,12 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00024911/4
Powierzchnia nieruchomości:	497 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)
Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem G.A.4MP – teren przeznaczony dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz dla usług, zarówno występujących łącznie z zabudową mieszkaniową, jak i samodzielnie.
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość VI

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem ul. Św. Jakuba 10, 67-210 Kurowice wraz z częścią działki nr 231 obręb Kurowice-Modła, której całkowita powierzchnia wynosi 0,30 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00024911/4
Powierzchnia nieruchomości:	373 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)
Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem G.K.2U – teren przeznaczony dla budynków użyteczności publicznej określonych w §3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	Nie dotyczy

nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	

Nieruchomość VII

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem Maniów 32, 67-222 Maniów wraz z częścią działki nr 80 obręb Jerzmanowa, której powierzchnia całkowita wynosi 0,4708 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00024905/9
Powierzchnia nieruchomości:	475 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)
Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem S.J.1US – teren przeznaczony dla obiektów i urządzeń sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej.
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość VIII

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem Łagoszów Mały 44A, 67-222 Łagoszów Mały wraz z częścią działki nr 288/29 obręb Łagoszów Mały, której całkowita powierzchnia wynosi 0,2971 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00096224/6
Powierzchnia nieruchomości:	349 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)

Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem S.Ł.1US – teren dla obiektów i urządzeń sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość IX

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem Łagoszów Mały 2B, 67-222 Łagoszów Mały wraz z częścią działki nr 169/4 obręb Łagoszów Mały, której całkowita powierzchnia wynosi 0,0433 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00055724/2
Powierzchnia nieruchomości:	103 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)
Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem S.Ł.6MP – teren przeznaczony dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz dla usług, zarówno występujących łącznie z zabudową mieszkaniową, jak i samodzielnie.

termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość X

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem ul. Borowikowa 2, 67-222 Smardzów wraz z częścią działki nr 35 obręb Smardzów, której powierzchnia całkowita wynosi 0,30 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00024908/0
Powierzchnia nieruchomości:	361 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)
Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem G.S.1US – teren pod zabudowę usług sportu i rekreacji.
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Nieruchomość XI

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany pod adresem Potoczek 1B, 67-222 Potoczek wraz z częścią działki nr 518/2 obręb Gaiki-Potoczek, której powierzchnia całkowita wynosi 3,6978 ha, numer księgi wieczystej - LE1G/00057511/0
Powierzchnia nieruchomości:	458,57 m^2 (powierzchnia użyczanej działki)
Opis nieruchomości:	budynek świetlicy wiejskiej do użyczenia Gminnemu Centrum Kultury w Jerzmanowej na cele w zakresie zaspakajania potrzeb społecznych, kulturalnych i edukacyjnych mieszkańców.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem S.G.1UU – teren przeznacza się dla gminnego centrum sportu, rekreacji i rehabilitacji
termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	Nie dotyczy

nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

Nieruchomość XII

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Lokal mieszkalny zlokalizowany pod adresem: Jerzmanowa ul. Obiszowska 17A/1, na działce nr 547/6, obręb Jerzmanowa, zapisany w księdze wieczystej nr LE1G/00096227/7 wraz z udziałem w wielkości 62/1000 w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego, które stanowi grunt oraz te części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udział w wielkości 1/54 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej w granicach działki nr 547/7 (pomieszczenie inwentarskie/garaż o powierzchni 13,65 m^2) zapisany w księdze wieczystej nr LE1G/00026058/2.
Powierzchnia nieruchomości:	Działka nr 547/6 obręb Jerzmanowa pow. 0,3707 ha Działka nr 547/7 obręb Jerzmanowa pow. 0,2560 ha
Opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny stanowi odrębną nieruchomość, powierzchnia użytkowa wynosi 64,20m^2 z jego własnością związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 62/1000. Lokal usytuowany jest na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Lokal mieszkalny składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, telefoniczną. Ogrzewanie mieszkania centralne z kotłowni osiedlowej. Lokal z balkonem. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o powierzchni 13,14 m^2.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	teren dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, na rysunku planu miejscowego oznaczony symbolem **S.J.1.MW;** nie dotyczy;
termin zagospodarowania nieruchomości:	
Cena nieruchomości:	295.400,00 złotych (lokal mieszkalny) 3.100,00 złotych (pomieszczenie inwentarskie/garaż)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	

Nieruchomość XIII

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Udział w wielkości 121/1688 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 489/4 położonej w obrębie Jaczów, zapisana w KW nr LE1G/00032883/7
Powierzchnia nieruchomości:	0,1688 ha
Opis nieruchomości:	Działka gruntowa wykorzystywana na tereny zieleni
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Teren dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz dla usług na rysunku planu miejscowego oznaczony symbolem G.A.10MP
termin zagospodarowania nieruchomości:	nie dotyczy;
Cena nieruchomości:	15.000,00 złotych (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat:	nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat:	nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Przetarg ustny ograniczony na sprzedaż udziału w nieruchomości położonej w granicach działki nr 489/4 obręb Jaczów adresowany do jej pozostałych współwłaścicieli.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

1. Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
   Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 u. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nieruchomość XII obciążona jest umową najmu. O fakcie wywieszenia niniejszego wykazu najemca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.
3. Zgodnie z art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu oraz udziału w prawie własności gruntu.
4. Podana w wykazie cena dotyczy lokalu i gruntu.
5. Zwrot bonifikaty udzielonej nabywcy przy sprzedaży lokalu w przypadku zbycia lub przeznaczenia lokalu na inne cele niż mieszkalne przed upływem 5 lat od daty nabycia, podlega zabezpieczeniu hipotecznemu. Wysokość hipoteki obciążającej lokal wynikać będzie z protokołu rokowań, dotyczącego warunków sprzedaży lokalu.
6. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

7. Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność jednostki samorządu terytorialnego w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następnie raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.